

Barème des honoraires transaction ENGHIE/MONTMORENCY*

HONORAIRES APPARTEMENT :**

PRIX DU BIEN (net vendeur)	0-124 999 €	125 – 400 K€	401 – 700 K€	701 – 1500 K€	+ 1501 K€
MANDAT EXCLUSIF	4990 €	4 %	3 %	2 %	1 %
MANDAT SIMPLE	5990 €	4.9 %	3.9 %	2.9 %	

HONORAIRES MAISON :**

MANDAT EXCLUSIF	2 %
MANDAT SIMPLE	3 %

HONORAIRES PARKING : FORFAIT 3 000 €**

HONORAIRES TERRAIN A BATIR ET LOCAUX COMMERCIAUX : 10 %**

www.jdi95.com

77 bis, rue des Chesneaux - 95160 MONTMORENCY

Tel : 01.39.60.06.86 / 06.30.52.89.73

EURL JDI au capital de 7500 euros – Siège social : 77 bis, rue des Chesneaux, 95160 MONTMORENCY – SIRET 532 116 662 00018 R.C.S Pontoise – Carte Professionnelle : T. n°CPI 95012018000035128 délivrée par CCI Paris-ile de france - Caisse de Garantie : AXA sans manipulation de fonds.



Barème des honoraires transaction autres communes*

Le présent barème comporte des tranches cumulatives

POUR UNE VENTE SUR-MESURE

Tranche du prix de vente (habitations)	Honoraires par tranche **
Jusqu'à 100 000 €	10 % Maximum
Par tranche de 100 000 € entamée	5 % Maximum

HONORAIRES PARKING : FORFAIT 3 000 €**

HONORAIRES TERRAIN A BATIR ET LOCAUX COMMERCIAUX : 10 %**

* Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulations contraires prévues au mandat.

Barème en vigueur au 1^{er} juillet 2019.

Montant minimum d'honoraires HT : 4 990 € (à l'exception des garages et stationnements : 3 000 €).

Les honoraires sont calculés sur le prix de vente du bien par tranches cumulatives.

Les montants d'honoraires obtenus pour chaque tranche sont additionnés dans la limite du prix de vente et le montant total est arrondi à l'euro supérieur.

**Les Honoraires s'entendent hors taxe, le taux de TVA en vigueur est de 20 %.

www.jdi95.com

77 bis, rue des Chesneaux - 95160 MONTMORENCY

Tel : 01.39.60.06.86 / 06.30.52.89.73

EURL JDI au capital de 7500 euros – Siège social : 77 bis, rue des Chesneaux, 95160 MONTMORENCY – SIRET 532 116 662 00018 R.C.S Pontoise – Carte Professionnelle : T. n°CPI 95012018000035128 délivrée par CCI Paris-ile de France - Caisse de Garantie : AXA sans manipulation de fonds.