



'RAOUL' Appartement
Montmorency 2 pièce(s) 49.67 m²

239 900 €

50 m²

2 pièces

MONTMORENCY
RESIDENTIEL



Surface	49.67 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	1900
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Equipée
Charges	129 € /mois

Référence 201 VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE !

Nous vous présentons 'RAOUL' en avant première chez JENNIFER & JEROME

=== PROCHE CENTRE-VILLE===

Dans immeuble bourgeois, a quelques pas du centre ville, dans quartier calme et résidentiel.

En dernier étage avec vue dégagée et très lumineux (sud/ouest), appartement atypique de type 2/3 pièces de 49 m² (95 m² au sol) en bon état comprenant:

- entrée, cuisine américaine, wc, séjour, suite parentale avec salle d'eau et chambres, bureau/dressing, salle de bains et nombreux rangements.

Coup de coeur au rendez vous !

Copropriété de 20 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1548.00 euros.

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 20 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 548 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires :

http://jdi.netty.fr/fichier-156-KPT8y-new_bareme_honoraires_1.pdf



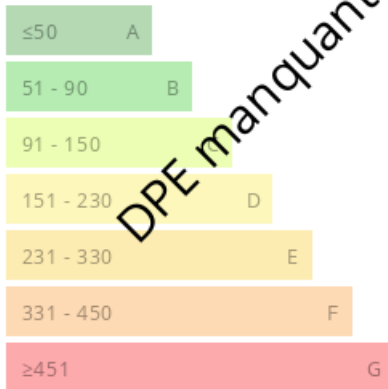
JENNIFER & JEROME
77 Bis rue des Chesneaux
95160 Montmorency
01 39 60 06 86



Jerome DJODI
jdi@orange.fr
06 30 52 89 73



Consommations énergétiques
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre
Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)