



'ERIC' - Maison 6/7 pièces - Soisy Sous Montmorency

133 m²

7 pièces

SOISY SOUS
MONTMORENCY coteaux



Surface	133.00 m ²
Superficie du terrain	03 a 50 ca
Pièces	7
Chambres	5
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Equippée, Indépendante

Référence 165 VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR
DEMANDE !

Nous vous présentons 'ERIC' en exclusivité chez
JENNIFER & JEROME.

=== SECTEUR COTEAUX ===

Maison de type 6/7 pièces en bon état comprenant:

- rez de chaussé, grande entrée, cuisine indépendante
aménagée et équipée donnant sur jardin, séjour lumineux,
wc, 2 chambres, salle de bain.

- Au 1er étage, 3 chambres dont une avec dressing, salle
d'eau, wc, bureau.

- Au dernier étage: combles.

Les plus: sous sol total avec laverie, salle de sport et grand
garage de 40m². Au calme. IDEAL POUR UNE FAMILLE.

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, Classe
climat E.. Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/jdi/166/yk280/baremehonoraires22.pdf>



JENNIFER & JEROME
77 Bis rue des Chesneaux
95160 Montmorency
01 39 60 06 86



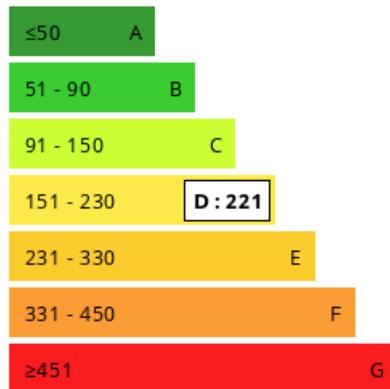
Jerome DJODI
jdi@orange.fr

06 30 52 89 73



Consommations énergétiques

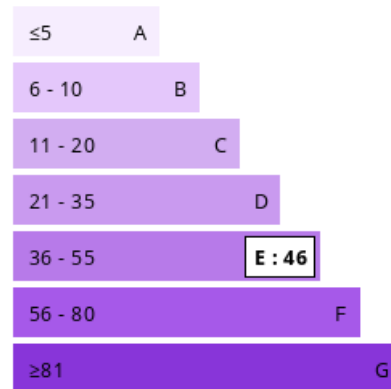
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)